



LA CALA SUNSET

APARTMENT N°	FLOOR	BED/BATH	SQM usable interior	SQM usable exterior	Terrace	Garden	Parking spot (carport)	PRICE
N° VIVIENDA	PLANTA	DORM/BAÑOS	metros útiles interiores	metros útiles exteriores	Terraza	Jardín	plaza de aparcamiento	PRECIO
201	GF / BAJO	3/2	87,23	158,08	18,09	136,39	1	RESERVED
202	GF / BAJO	2/2	75,07	61,00	27,41	29,98	1	RESERVED
203	GF / BAJO	2/2	74,47	62,42	26,89	31,92	1	RESERVED
204	GF / BAJO	2/2	75,07	63,38	27,25	32,60	1	RESERVED
205	GF / BAJO	3/2	85,71	93,28	28,19	62,73	1	RESERVED
206	GF / BAJO	3/2	90,94	68,95	20,29	44,98	1	RESERVED
211	1ST / PRIMERA	3/2	87,23	14,84	11,09	0	1	RESERVED
212	1ST / PRIMERA	2/2	75,07	26,84	23,18	0	1	RESERVED
213	1ST / PRIMERA	2/2	74,47	26,31	22,66	0	1	RESERVED
214	1ST / PRIMERA	2/2	75,07	26,54	22,97	0	1	RESERVED
215	1ST / PRIMERA	3/2	85,71	16,80	14,42	0	1	RESERVED
216	1ST / PRIMERA	3/2	90,94	24,01	20,24	0	1	RESERVED
221	2ND / SEGUNDA	3/2	87,23	26,96	11,09	0	1	RESERVED
222	2ND / SEGUNDA	2/2	75,07	26,51	22,90	0	1	RESERVED
223	2ND / SEGUNDA	2/2	74,47	26,62	22,66	0	1	RESERVED
224	2ND / SEGUNDA	2/2	75,07	26,80	22,97	0	1	RESERVED
225	2ND / SEGUNDA	3/2	85,71	16,80	14,42	0	1	RESERVED
226	2ND / SEGUNDA	3/2	90,43	56,93	53,16	0	1	RESERVED
231	PH / ATICO	3/2	88,58	81,88	81,88	0	1	465.000
232	PH / ATICO	4/2	113,55	115,47	115,47	0	2	RESERVED

FORMA DE PAGO / PAYMENT TERMS / BETALNINGS VILLKOR:

RESERVA / RESERVATION / RESERVATION:

CONTRATO PRIVADO / PRIVATE CONTRACT / KÖPKONTRAKT:

A LA FIRMA DE LA ESCRITURA / AT SIGNING OF THE DEED / VID UNDERTECKNANDE AV LAGFART:

6.000 EUROS IVA / VAT / MOMS incl.

30% + IVA / VAT / MOMS

70 % + IVA / VAT / MOMS

El precio indicado no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) aplicable a la vivienda nueva, actualmente de un 10%. Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a A.J.D. Actos Jurídicos Documentados, actualmente el 1,2%, sobre el precio de la compra, más gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre. The price indicated does not include taxes nor fees. The additional charges for the buyer are: VAT applicable for new developments, at present 10%. The title deed is also subject to stamp duty (A.J.D) at present 1,2% of the sales price, plus notary and land registry fees. The abbreviated information document in accordance to Decreto 218/2005 of Andalusia is available for you in our office. Det angivna priset är exklusive skatter och avgifter. De kostnader som tillkommer köparen är: Moms för nyproducerade bostäder, för närvarande 10%. För lagfarten betalas även stämpelskatt (AJD), för närvarande 1,2% av priset, plus avgifter för notarie och fastighetsregister. Ett sammanfattat informationsdokument enligt den Andalusiska lagen Decreto 218/2005 finns tillgängligt på vårt kontor.