



APARTMENT N°	FLOOR	BED/BATH	SQM usable interior	SQM usable exterior	Terrace	Garden	Parking spot (carport)	PRICE
N° VIVIENDA	PLANTA	DORM/BAÑOS	metros útiles interiores	metros útiles exteriores	Terraza	Jardín	plaza de aparcamiento	PRECIO
401	GF / BAJO	2/2	75,07	84.88	27.20	54	1	RESERVED
402	GF / BAJO	3/2	85,70	92,14	28.13	61	1	RESERVED
403	GF / BAJO	3/2	86,27	54,10	20.35	30	1	RESERVED
412	1ST / PRIMERA	3/2	87,23	89,33	13.76	71	1	RESERVED
411	1ST / PRIMERA	2/2	75,07	61,20	26.77	30	1	RESERVED
413	1ST / PRIMERA	2/2	75,07	tbc	tbc	tbc	1	RESERVED
414	1ST / PRIMERA	2/2	75,07	tbc	tbc	tbc	1	RESERVED
415	1ST / PRIMERA	2/2	75,07	23.46	19.90	-	1	RESERVED
416	1ST / PRIMERA	3/2	85,70	15,54	13.50	-	1	RESERVED
417	1ST / PRIMERA	3/2	86,27	22,84	20.36	-	1	RESERVED
422	2ND / SEGUNDA	3/2	87,23	17.56	13.76	-	1	335.000
421	2ND / SEGUNDA	2/2	75,07	30.90	27.34	-	1	RESERVED
423	2ND / SEGUNDA	2/2	75,07	22.57	19.01	-	1	RESERVED
424	2ND / SEGUNDA	2/2	75,07	22.60	19.01	-	1	RESERVED
425	2ND / SEGUNDA	2/2	75,07	23,53	19,97	-	1	RESERVED
426	2ND / SEGUNDA	3/2	85,70	15,47	13.43	-	1	RESERVED
427	DUPLEX	3/2	86,27	77,40	20.36	plus 55,14 solarium	1	375.000
432	DUPLEX PH/ATICO	3/2	92,14	66,37	13.73	plus 48,80 solarium	1	369.000
431	DUPLEX PH/ATICO	2/2	78,05	76,74	29.61	plus 43,52 solarium	1	RESERVED
433	PH / ATICO	3/2	82,65	59.73	59.73	-	1	RESERVED
434	PH / ATICO	3/2	99.32	101.86	101.86	-	1	RESERVED

FORMA DE PAGO / PAYMENT TERMS / BETALNINGS VILLKOR:

RESERVA / RESERVATION / RESERVATION:

CONTRATO PRIVADO / PRIVATE CONTRACT / KÖPKONTRAKT:

A LA FIRMA DE LA ESCRITURA / AT SIGNING OF THE DEED / VID UNDERTECKNANDE AV LAGFART:

6.000 EUROS IVA / VAT / MOMS incl.

30% + IVA / VAT / MOMS

70 % + IVA / VAT / MOMS

El precio indicado no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) aplicable a la vivienda nueva, actualmente de un 10%. Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a A.J.D. Actos Jurídicos Documentados, actualmente el 1,2%, sobre el precio de la compra, más gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre. The price indicated does not include taxes nor fees. The additional charges for the buyer are: VAT applicable for new developments, at present 10%. The title deed is also subject to stamp duty (A.J.D) at present 1,2% of the sales price, plus notary and land registry fees. The abbreviated information document in accordance to Decreto 218/2005 of Andalusia is available for you in our office. Det angivna priset är exklusive skatter och avgifter. De kostnader som tillkommer köparen är: Moms för nyproducerade bostäder, för närvarande 10%. För lagfarten betalas även stämpelskatt (AJD), för närvarande 1,2% av priset, plus avgifter för notarie och fastighetsregister. Ett sammanfattat informationsdokument enligt den Andalusiska lagen Decreto 218/2005 finns tillgängligt på vårt kontor.