



LA CALA SUNSET

APARTMENT N°	FLOOR	BED/BATH	SQM usable interior	SQM usable exterior	Terrace	Garden	Parking spot (carport)	PRICE
N° VIVIENDA	PLANTA	DORM/BAÑOS	metros útiles interiores	metros útiles exteriores	Terraza	Jardín	plaza de aparcamiento	PRECIO
301	GF / BAJO	3/2	87.23	88.65	16,43	72,22	1	RESERVED
302	GF / BAJO	2/2	75,07	63,27	27,24	36,03	1	RESERVED
303	GF / BAJO	2/2	75,07	63,06	27,03	36,03	1	RESERVED
304	GF / BAJO	2/2	75,07	63,38	27,25	32,60	1	RESERVED
305	GF / BAJO	2/2	75,07	63,38	27,25	32,60	1	RESERVED
306	GF / BAJO	3/2	87.23	73.25	16,52	56,73	1	RESERVED
311	1ST / PRIMERA	3/2	87.23	14,61	10,68	0	1	RESERVED
312	1ST / PRIMERA	2/2	75,07	31,24	27,63	0	1	RESERVED
313	1ST / PRIMERA	2/2	75,07	22,27	18,66	0	1	RESERVED
314	1ST / PRIMERA	2/2	75,07	22,27	18,66	0	1	RESERVED
315	1ST / PRIMERA	2/2	75,07	31,24	27,63	0	1	325.000
316	1ST / PRIMERA	3/2	87.23	14,63	10,68	0	1	RESERVED
321	2ND / SEGUNDA	3/2	87,23	14,61	10,68	0	1	RESERVED
322	2ND / SEGUNDA	2/2	75,07	31,25	27,64	0	1	RESERVED
323	2ND / SEGUNDA	2/2	75,07	22,27	18,66	0	1	RESERVED
324	2ND / SEGUNDA	2/2	75,07	22,27	18,66	0	1	RESERVED
325	2ND / SEGUNDA	2/2	75,07	31,25	27,64	0	1	RESERVED
326	2ND / SEGUNDA	3/2	87.23	14,63	10,68	0	1	RESERVED
331	PH / ATICO	2/2	73,91	75,93	75,93	0	1	RESERVED
332	PH / ATICO	2/2	74,79	36,84	36,84	0	1	RESERVED
333	PH / ATICO	2/2	73,91	75,93	75,93	0	1	RESERVED

FORMA DE PAGO / PAYMENT TERMS / BETALNINGS VILLKOR:

RESERVA / RESERVATION / RESERVATION:

CONTRATO PRIVADO / PRIVATE CONTRACT / KÖPKONTRAKT:

A LA FIRMA DE LA ESCRITURA / AT SIGNING OF THE DEED / VID UNDERTECKNANDE AV LAGFART:

6.000 EUROS IVA / VAT / MOMS incl.

30% + IVA / VAT / MOMS

70 % + IVA / VAT / MOMS

El precio indicado no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) aplicable a la vivienda nueva, actualmente de un 10%. Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a A.J.D. Actos Jurídicos Documentados, actualmente el 1,2%, sobre el precio de la compra, más gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre. The price indicated does not include taxes nor fees. The additional charges for the buyer are: VAT applicable for new developments, at present 10%. The title deed is also subject to stamp duty (A.J.D) at present 1,2% of the sales price, plus notary and land registry fees. The abbreviated information document in accordance to Decreto 218/2005 of Andalusia is available for you in our office. Det angivna priset är exklusive skatter och avgifter. De kostnader som tillkommer köparen är: Moms för nyproducerade bostäder, för närvarande 10%. För lagfarten betalas även stämpelskatt (AJD), för närvarande 1,2% av priset, plus avgifter för notarie och fastighetsregister. Ett sammanfattat informationsdokument enligt den Andalusiska lagen Decreto 218/2005 finns tillgängligt på vårt kontor.